

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
VÀ XÂY DỰNG TÂN KIẾN TRÚC



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc
CHÍNH SÁCH



HỒ SƠ THIẾT KẾ

CÔNG TRÌNH :
GIA CÔNG

KẤY DỰNG

HẠNG MỤC : NHÀ XƯỞNG SẢN XUẤT; NHÀ KHO THÀNH PHẨM;
NHÀ LÀM VIỆC; NHÀ BẢO VỆ; NHÀ XE; NHÀ VỆ SINH;
TƯỜNG RÀO CỔNG NGÕ; BỂ NƯỚC PCCC

ĐỊA ĐIỂM XD : KCN PHÚ TÀI ; P. TRẦN QUANG DIỆU;
TP. QUY NHƠN ; T.BÌNH ĐỊNH

QUẢN LÝ KKT TỈNH BÌNH ĐỊNH
PHÒNG QUY HOẠCH - XÂY DỰNG

CHỦ ĐẦU TƯ : CÔNG TY TNHH

Đã gửi, số: 46/GPXD

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ : CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ
VÀ XÂY DỰNG TÂN KIẾN TRÚC

Ngày: 14/11/2013

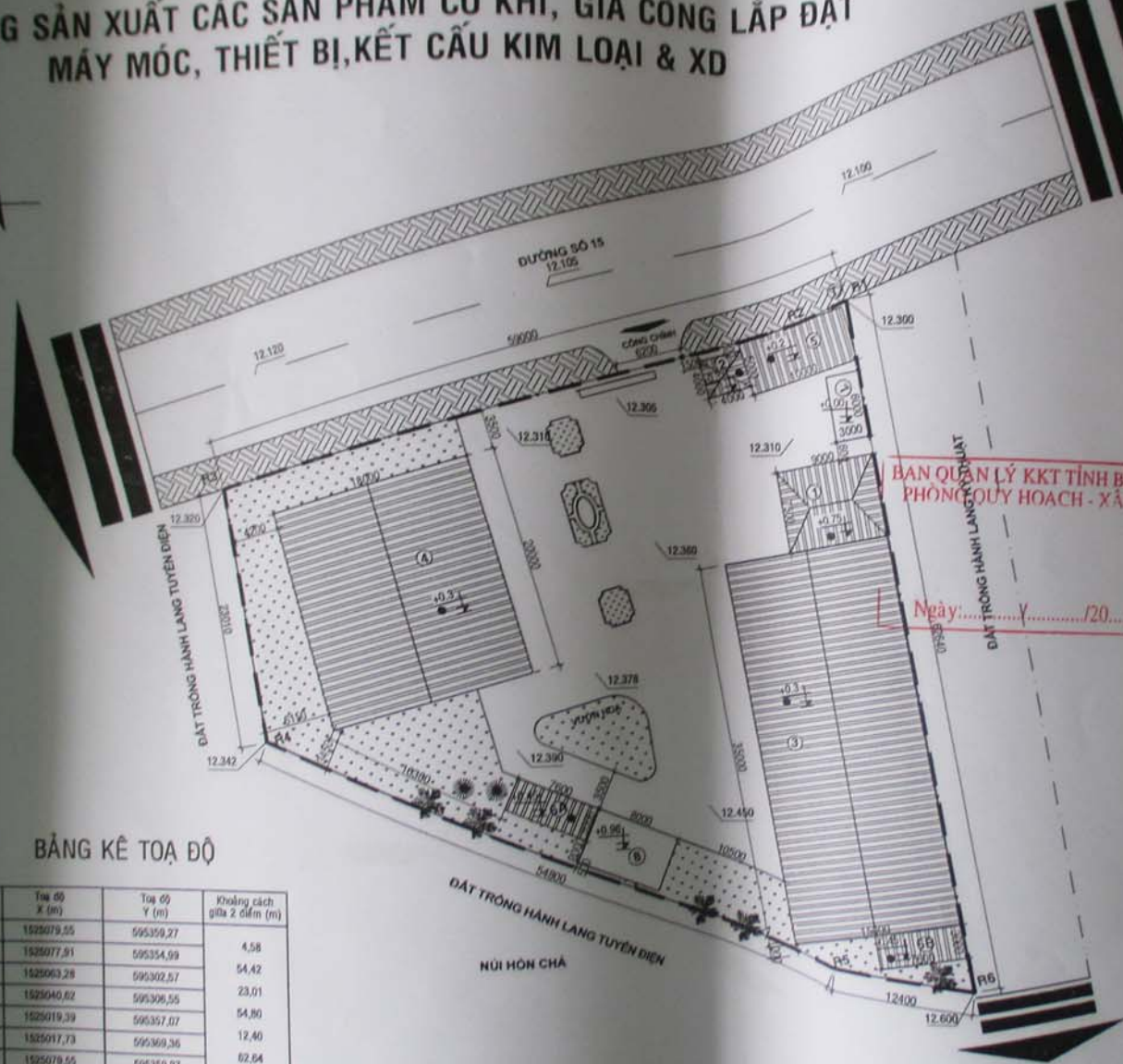


ĐỊA CHỈ : KCN PHÚ TÀI - P. TRẦN QUANG DIỆU
TP. QUY NHƠN, TỈNH BÌNH ĐỊNH

HOÀN THÀNH :
3/2013

04/12/2013 10:2

XUỒNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT
MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD



Thân móc	Tọa độ X (m)	Tọa độ Y (m)	Khoảng cách giữa 2 thân (m)
1	1525079,55	595359,27	4,58 54,42 23,01 54,80 12,40 62,64
2	1525077,81	595354,99	
3	1525063,28	595302,57	
4	1525040,62	595306,55	
5	1525019,39	595357,07	
6	1525017,73	595369,36	
1	1525079,55	595359,27	

- TƯỜNG BAO
- CÔNG TRÌNH
- THẨM CỎ VÀ CÂY XANH
- CAO ĐỘ NỀN HOÀN THIỆN CỦA HỆ THỐNG GIÁC THÔNG, SÀN BÀN
- CAO ĐỘ NỀN CÔNG TRÌNH SƠ VÀO CAO ĐỘ SÀN NỀN HOÀN THIỆN TẠI VỊ TRÍ XÂY DỰNG
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH
- ĐIỂM THOÁT NƯỚC RA HỆ THỐNG CHƯNG

STT	Hạng mục	Đơn vị	Diện tích	Tỷ lệ %
	TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	m ²	2.577,8	100
I./	DIỆN TÍCH XÂY DỰNG	m ²	1.122,1	43,53
(1)	Nhà làm việc	m ²	67,5	
(2)	Nhà bảo vệ	m ²	16	
(3)	Nhà xưởng sản xuất	m ²	525	
(4)	Kho thành phẩm	m ²	360	
(5)	Nhà để xe máy	m ²	50	
(5A)	Nhà vệ sinh	m ²	22,8	
(4B)	Nhà vệ sinh	m ²	22,8	
(5)	Bể gom nước thải	m ²	18	
(5)	Bể nước phòng cháy chữa cháy	m ²	46	
II./	DIỆN TÍCH THẨM DƯỚI CÂY XANH	m ²	912,9	20,30
III./	DIỆN TÍCH QUÁI THÔNG, SÂN BÀU	m ²	942,8	36,17

BAN QUAN LÝ KKT TỈNH BÌNH DƯƠNG
PHÒNG QUY HOẠCH - XÂY DỰNG

Ngày: / 20

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ _____		NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM ____	
CHỦ TỊCH BÍ THƯ TỔNG TƯ LÍNH NHẬT TRƯỞNG			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ _____		NGÀY ____ THÁNG ____ NĂM ____	
CÔNG TRÌNH:	XUẤT SÀN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CỎ KHÉ, GIÁ CỎ LẬP DÂY MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD		
TÊN BẢN VẼ:	BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500		
BẢN VẼ: 04/1	SỐ 02	TỶ LỆ 1/500	Năm 1973
CHỮ TÊN	KTS NGUYỄN BÙI HUÂN		<i>[Signature]</i>
THIỆT KẾ	KTS HUÂN BÙI HUÂN		<i>[Signature]</i>
THỰC HIỆN	HÀNG NHIÊN VÀO T		<i>[Signature]</i>
G.I. KỸ THUẬT	KTS HUÂN BÙI HUÂN		<i>[Signature]</i>
GIAM ĐỐC CÔNG TY: TÀI NHIÊN TRÚC			
KTS NGUYỄN BÙI HUÂN			
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÀI NHIÊN TRÚC Số 10/10 Đường Lê Lợi, Quận 1, TP. HCM Điện thoại: 08-39123456 Fax: 08-39123456			

04/12/2013 10:25

MẶT BẰNG QUY HOẠCH CẤP ĐIỆN TỶ LỆ 1/500
KUỒNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT
MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD



- Ghi chú:
- (1) Nhà làm việc
 - (2) Nhà bảo vệ
 - (3) Nhà xưởng sản xuất
 - (4) Kho thành phẩm
 - (5) Nhà để xe máy
 - (6) Nhà vệ sinh
 - (7) Bể gom nước thải
 - (8) Bể nước phòng cháy chữa cháy
 - Đường dây điện
 - ⊙ Điểm đấu nối cấp điện

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH ĐỊNH

KẾM THEO CÔNG VĂN SỐ: 33200045-CT

CHỖ ĐẤU NỐI CÔNG TÁC THIẾT KẾ: HỮU HẠN

KẾM THEO CÔNG VĂN SỐ: 33200045-CT

CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

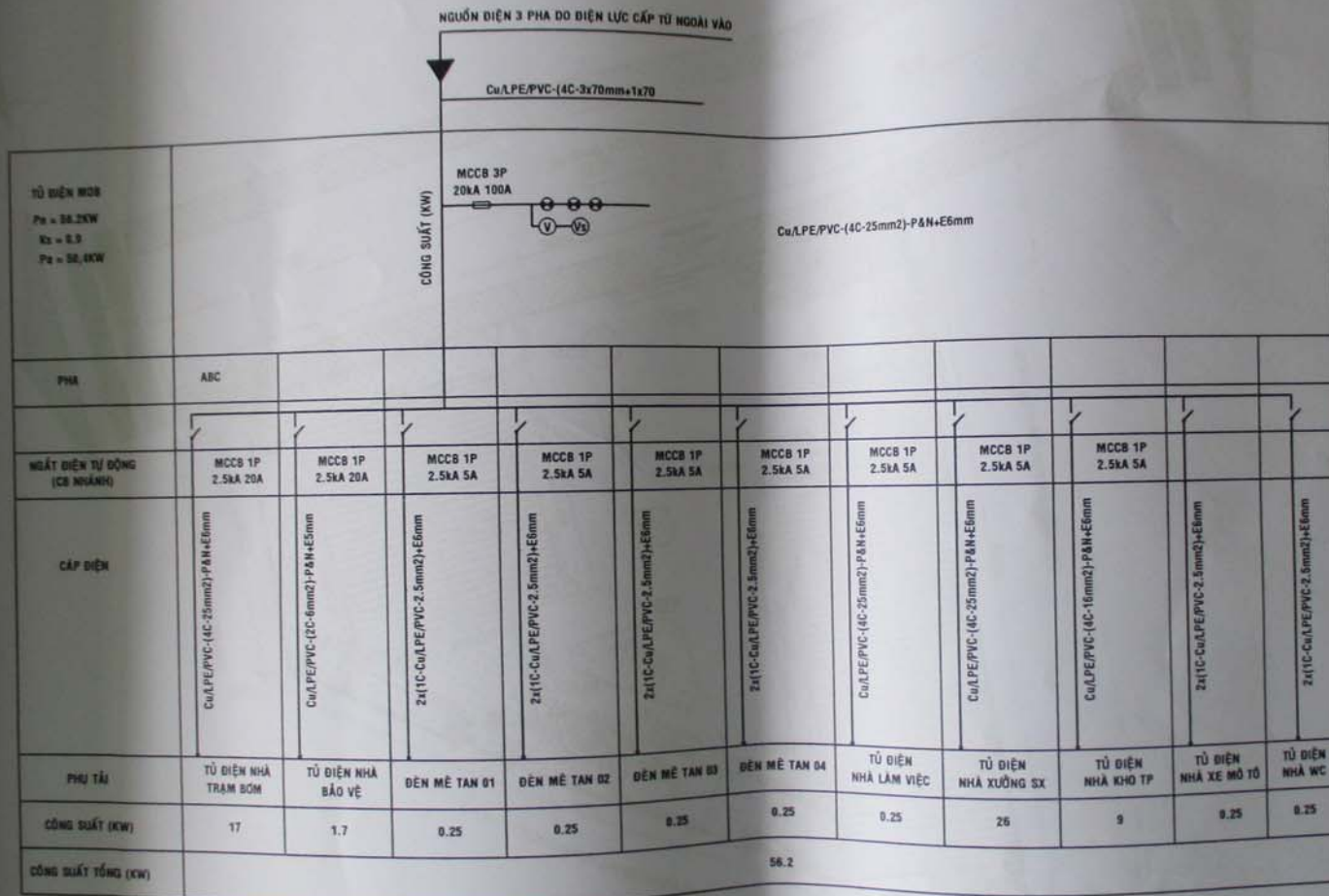
TÊN BẢN VẼ: MẶT BẰNG CẤP ĐIỆN TỔNG THỂ

BẢN VẼ: QH-01	KHOẢNG: A1	TỶ LỆ: 1:500	NĂM: 2013
CHỦ THÌ	KS HỒ MINH THỊ		
THIẾT KẾ	KS HỒ MINH THỊ		
THỂ HIỆN	KS NGUYỄN VĂN THỊ		
QL. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN VĂN THỊ		
GIÁM ĐỐC CÔNG TY	KTS NGUYỄN VĂN THỊ		
KTS NGUYỄN VĂN THỊ			

CÔNG TY THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG: TÂN KIẾN TRÚC

04/12/2013 10:2

SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN **XUỒNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT** **MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD**



THUYẾT MINH:

- ĐIỆN TỰ NGOÀI CÔNG TRÌNH 3 PHA (4 DÂY) CẤP ĐIỆN ÁP 380V TỰ HƯỚNG Kéo ĐIỆN VÀO MÀ ĐẶT CON SƠN ĐƠN BIẾN CHO THÍCH HỢP, ĐẶT ĐỘ CAO CON SƠN LÀ 5M
- TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI MĐP, VÀ ĐƯỢC KHÔNG CHẾ ĐẶT TẠI PHÒNG BẢO VỆ
- DÂY CÁP TỚI CÁC ĐÈN ĐƯỢC BỊ NGẮM

GHI CHÚ:

- KHI THỰC HIỆN NỐI DÂY PHẢI THỰC HIỆN ĐẦU NỐI TẠI CÁC HỘP ĐẦU NỐI DÂY HOẶC NƠI LẮP ĐẶT THIẾT BỊ, KHÔNG ĐƯỢC BẮT NỐI GIỮA TUYẾN.

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH DƯƠNG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH NHÀ MÁY SẢN XUẤT SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

KÈM THEO ĐỒNG Ý KIẾN SỐ: NGÀY THÁNG NĂM

CÔNG TRÌNH: XUỒNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ NGUYÊN LÝ TỦ ĐIỆN

BẢN VẼ: 01-K1

KHỔ A1

TỶ LỆ: 1/100

NĂM 2013

CHỦ TÊN: KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

THIẾT KẾ: KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

THỰC HIỆN: KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

Q.L. KỸ THUẬT: KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

GIÁM ĐỐC CÔNG TRÌNH: KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

KTS NGUYỄN BÙI BÌNH

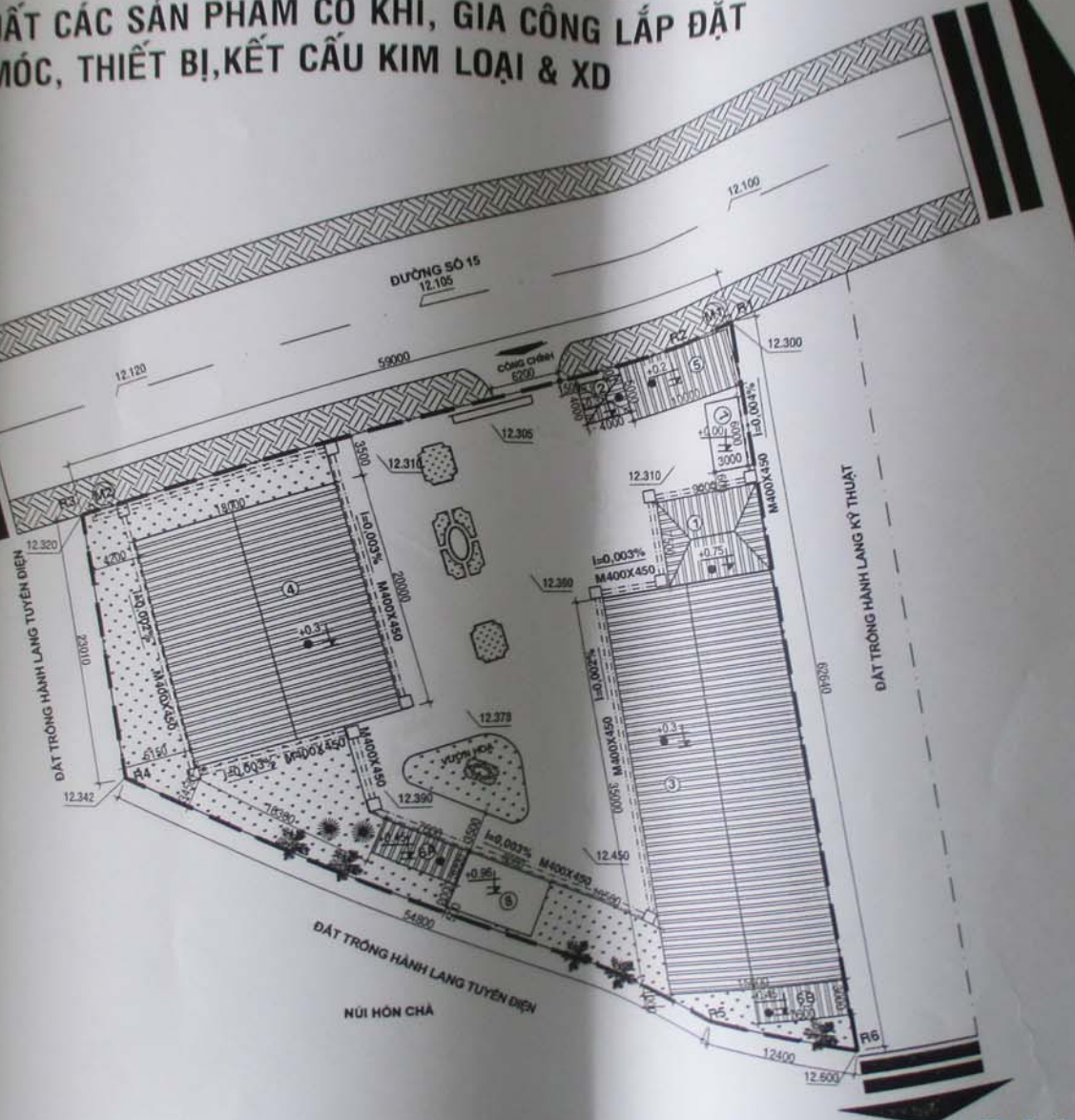
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

04/12/2013 10:26

MẶT BẰNG QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC MƯA TỶ LỆ 1/500

ƯỜNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT
MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

B



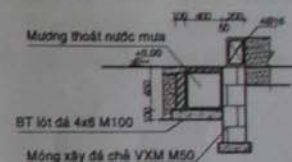
Ghi chú:

- (1) Nhà làm việc
- (2) Nhà bảo vệ
- (3) Nhà xưởng sản xuất
- (4) Kho thành phẩm
- (5) Nhà để xe máy
- (6) Nhà vệ sinh
- (7) Bể gom nước thải
- (8) Bể nước phòng cháy chữa cháy

--- Mương thoát nước mưa

□ Hố ga thoát nước mưa

(M1) (M2) Điểm đầu nối thoát nước mưa



CHI TIẾT MƯƠNG THOÁT NƯỚC MƯA

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ BQL KHU KINH TẾ BÌNH ĐỊNH

KÊM THEO CÔNG VĂN SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH ... TRÁCH MIỆT ...

KÊM THEO CÔNG VĂN SỐ: ... NGÀY ... THÁNG ... NĂM

CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ,

GIÁ CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ,

KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

TÊN BẢN VẼ:

MẶT BẰNG QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC SINH HOẠT, SẢN XUẤT

SẢN VẼ: GH-01 KHỔ A1 TỶ LỆ: 1/500 NĂM 2012

CHỦ TÊN: KÊM HỒ MINH TRÍ

THIẾT KẾ: KÊM HỒ MINH TRÍ

THỰC HIỆN: KÊM HỒ MINH TRÍ

QLL KỸ THUẬT: KÊM HỒ MINH TRÍ

GIÁM ĐỐC CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

KTS NGUYỄN BÙI THƯỜNG

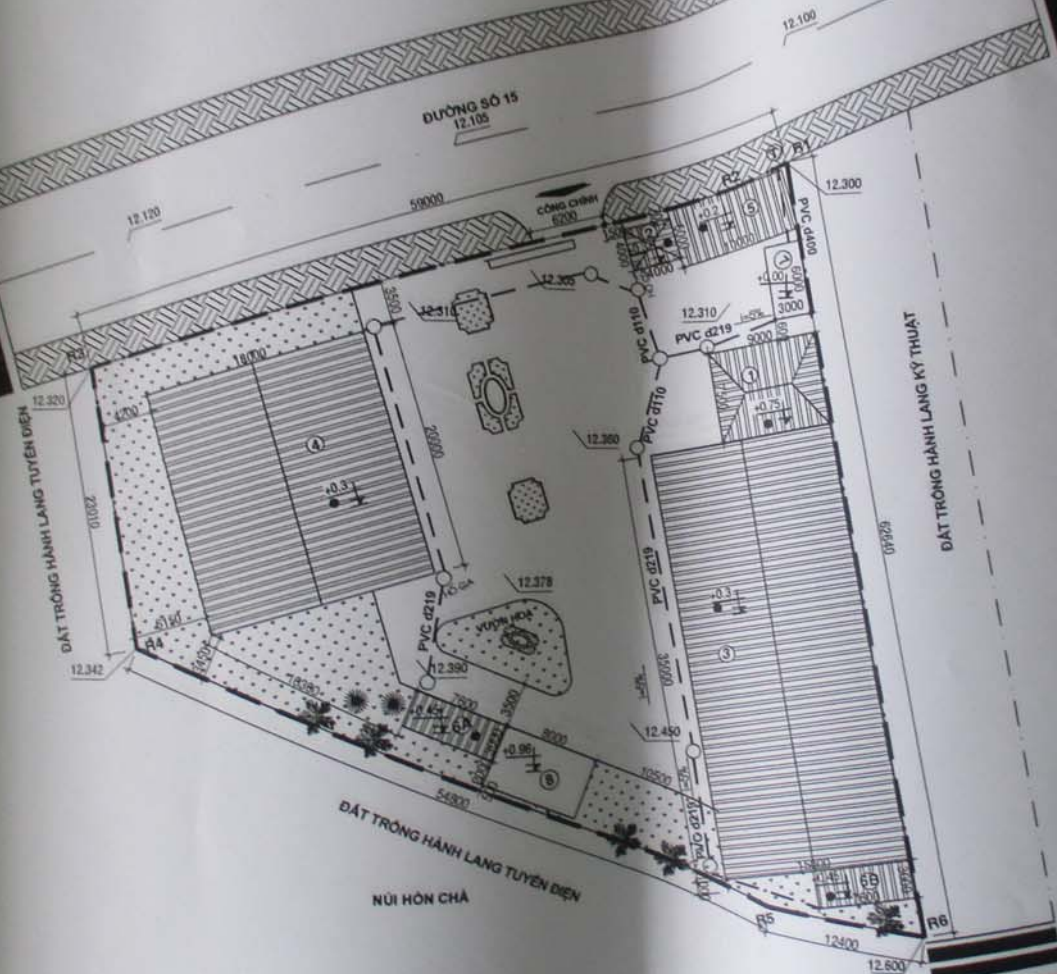
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

VĂN KIẾN TRÚC

04/12/2013 10:26

MẶT BẰNG QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC THẢI SINH HOẠT, SẢN XUẤT TỶ LỆ 1/500
KUÔNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT
MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

B

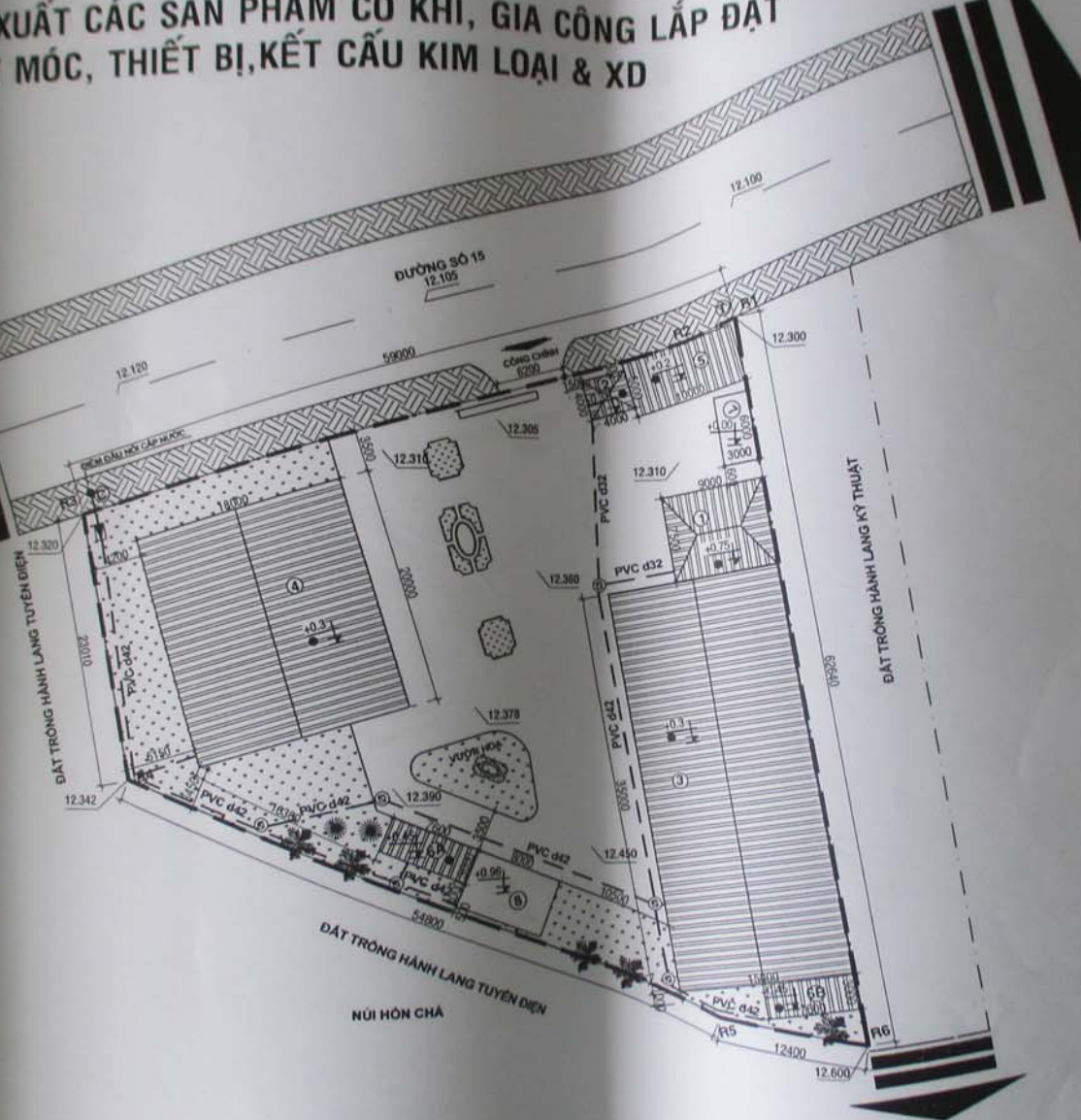


Ghi chú:

- (1) Nhà làm việc
- (2) Nhà bảo vệ
- (3) Nhà xưởng sản xuất
- (4) Kho thành phẩm
- (5) Nhà để xe máy
- (6) Nhà vệ sinh
- (7) Bể gom nước thải
- (8) Bể nước phòng cháy chứa cháy
- Cống PVC thoát nước thải sản xuất, sinh hoạt
- Hồ ga thoát nước thải sản xuất, sinh hoạt
- ⊙ Điểm đầu nối thoát nước thải sinh hoạt, sản xuất

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH ĐỊNH	
KÊM THỜI GIAN VẤN ĐÓNG	NGÀY... THÁNG... NĂM...
CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG TY TNHH M&P	
KÊM THỜI GIAN VẤN ĐÓNG	NGÀY... THÁNG... NĂM...
CÔNG TRÌNH	XUẤT SẢN CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD
TÊN BẢN VẼ:	MẶT BẰNG QUY HOẠCH THOÁT NƯỚC SINH HOẠT, SẢN XUẤT
BẢN VẼ CHỈ:	NĂM 2013
CHỦ TRƯỞNG	KS DINH THANH NHON
THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN BÙI BÌNH
THỰC HIỆN	KTS NGUYỄN VĂN TỰ
Q.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN BÙI BÌNH
GIÁM ĐỐC CÔNG TY	TU VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
KTS NGUYỄN BÙI BÌNH	KTS NGUYỄN BÙI BÌNH
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG	

04/12/2013 10:26

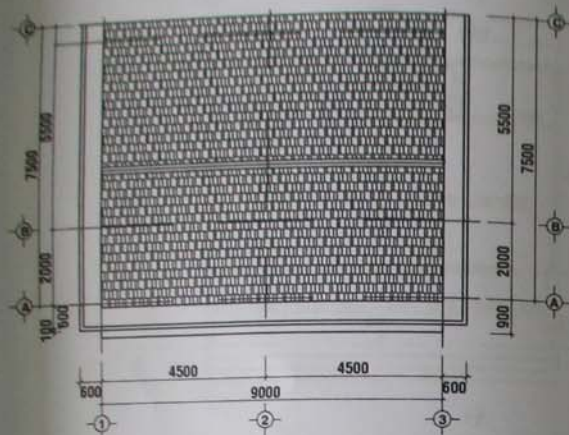


(1) Nhà làm việc
(2) Nhà bảo vệ
(3) Nhà xưởng sản xuất
(4) Kho thành phẩm
(5) Nhà để xe máy
(6) Nhà vệ sinh
(7) Bể gom nước thải
(8) Bể nước phòng cháy chữa cháy
— Ống PVC cấp nước sản xuất, sinh hoạt
(C) Điểm đầu nối cấp nước sinh hoạt, sản xuất

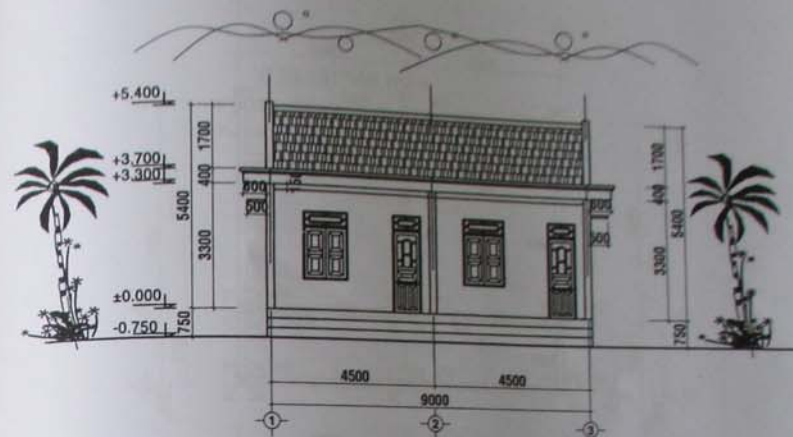
CƠ QUAN THOA THUẬN THIẾT KẾ CỎ SỎ BQL KHU NHỊ TỄ BÌNH ĐINH

KÈM THEO CÔNG VẤN SỎ NGÀY THÁNG NĂM
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH PHÁT HƯNG
HỒI MÃT
KÈM THEO CÔNG VẤN SỎ NGÀY THÁNG NĂM
CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CỎ KH.,
GIÁ CÔNG LẬP DẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ,
KẾT CẤU KIỂM LOẠI & XỬ
TÊN BẢN VẼ:
SỎ ĐỒ CẤP NƯỚC SẢN XUẤT, SINH HOẠT
BẢN VẼ: GH-01 SỐ 041 TỶ LỆ: 1/500 NĂM 2013
CHỦ TRE KIS BÌNH THẮNH NHON
THIẾT KẾ KTS NGUYỄN BÙI HUNG
THỜ HIỆN HS NGUYỄN VĂN TỰ
Q.L.Y.THOAT KTS NGUYỄN VĂN HANG
GIAM ĐOC CÔNG TY TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
KTS NGUYỄN BÙI HUNG TÂN KIẾN TRÚC
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG
TÂN KIẾN TRÚC

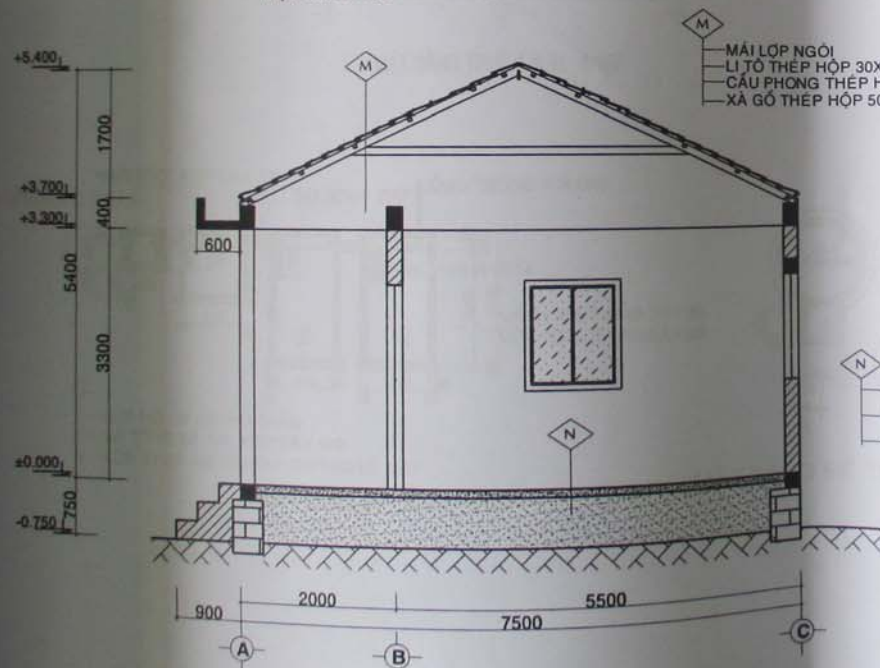
04/12/2013 10:26



MẶT BẰNG TRỤC MÃI TL: 1/100



MẶT ĐẰNG TRỤC 1-4 TL: 1/100



MẶT CẮT A-A
TL: 1/50

- MÃI LỘP NGÔI
- LÌ TỖ THÉP HỘP 30X30X2LI, a250
- CÁU PHÔNG THÉP HỘP 50X50X2LI, a500
- XÀ GỖ THÉP HỘP 50X100X2LI, a1000

- ỚP GẠCH MEN
- BÊTÔNG ĐÁ 1X2 #200 DÀY 100
- LỚP ĐẤT SAN NÉN

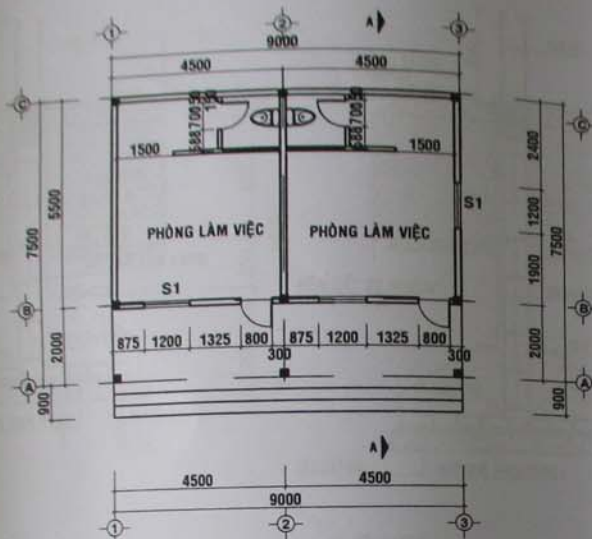


MẶT ĐẰNG TRỤC A-C TL: 1/100

CÔNG TRÌNH:		BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ		NĂM 2013
KHOẢNG SẴN XUẤT CÁC SẴN PHẨM CƠ SỞ, SẴN CÔNG LẬP BÁT MÂY MỐC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & TỖ		CHỦ THI	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
HẠNG MỤC:		THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
TÊN BẢN VẼ		THỂ HIỆN	KTS NGUYỄN VĂN TỖ	
MÃ/ ĐẰNG TRỤC NẾU A-C, MÃ/ ĐẰNG TRỤC NẾU D-E		Đ.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
HỌ TÊN CHỦ ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG		CHỖ VẼ	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
TÂN KIẾN TRÚC		CHỖ VẼ	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	

04/12/2013 10:26

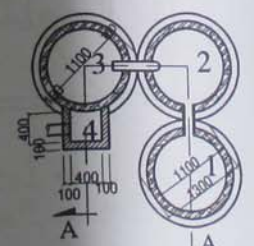
Nguyễn Bùi Hương



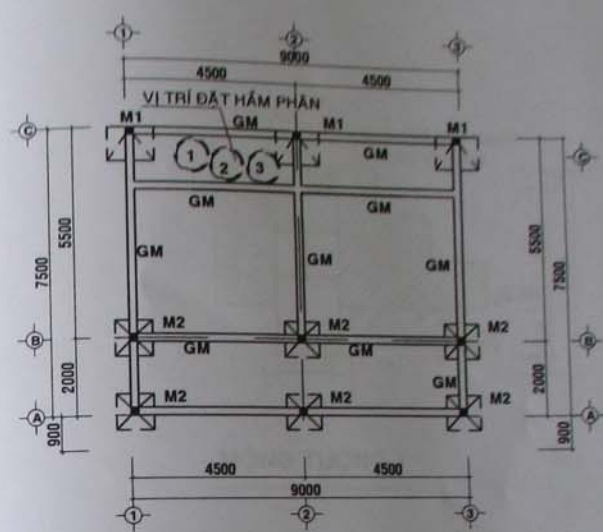
MẶT BẰNG TRỰC 1-4 TL: 1/100



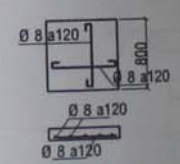
MẶT CẮT A - A TL 1/50



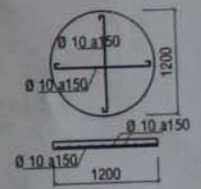
MẶT BẰNG BỂ TỰ HOẠI TL 1/50



MẶT BẰNG TRỰC 1-4 TL: 1/100



ĐÀN NẮP GA

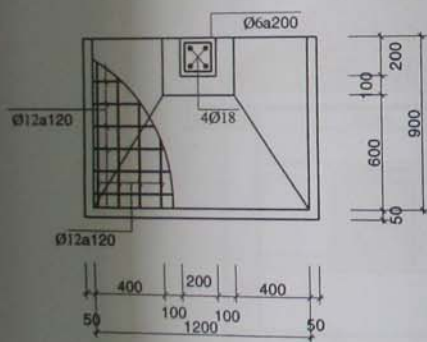
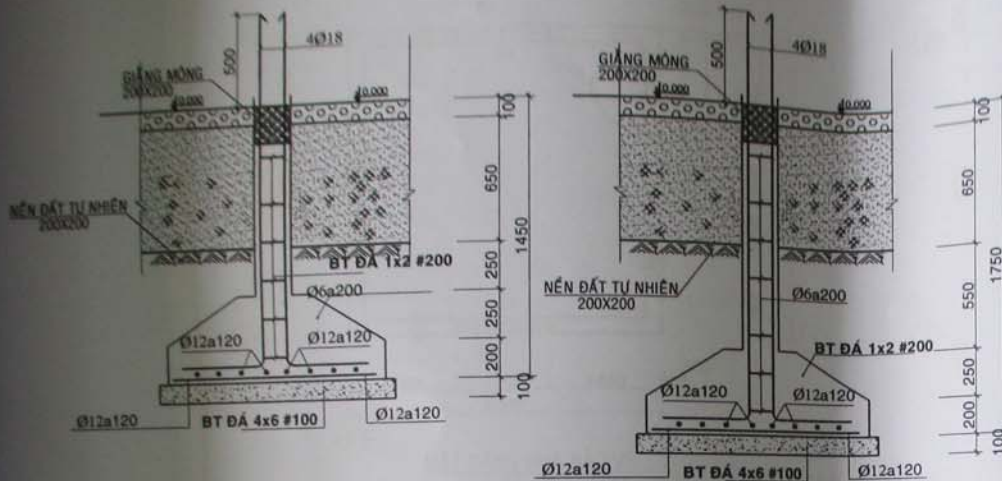


ĐÀN BỂ TỰ HOẠI

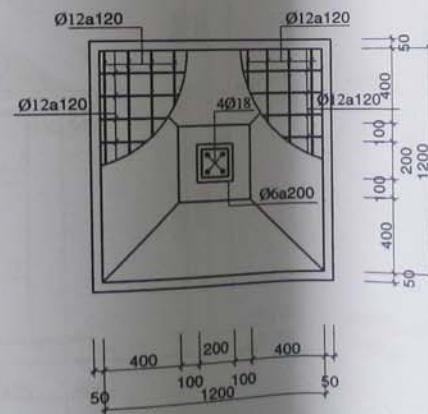
CÔNG TRÌNH:		BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ		NĂM 2011
KHOẢNG SÀN TRÚT CÁC SÀN TRÊN CẤP NHÀ, SÀN CÔNG LẬP MẶT MÂY MỐC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LẠM & KỖ		CHỦ TÀI	KTS NGUYỄN BẮC KHÁNH	
HẠNG MỤC:		THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN BỒU HÙNG	
MẶT BẰNG TRỰC 1-4 VÀ MẶT CẮT A-A		THIẾT HẠNH	KTS NGUYỄN VĂN TỰ	
TÊN BẢN VẼ:		Q.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN BỒU HÙNG	
MẶT BẰNG TRỰC 1-4 VÀ MẶT CẮT A-A		GIÁM ĐỐC		
CÔNG TY THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KỸ TRÚC		CHỖ TỰ THỰC TẬP VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG		

04/12/2013 10:26

Nguyễn Bửu Hùng



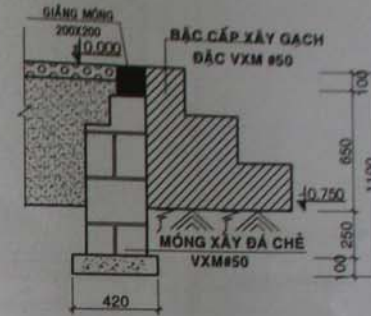
MÓNG M1



MÓNG M2



CHI TIẾT MÓNG



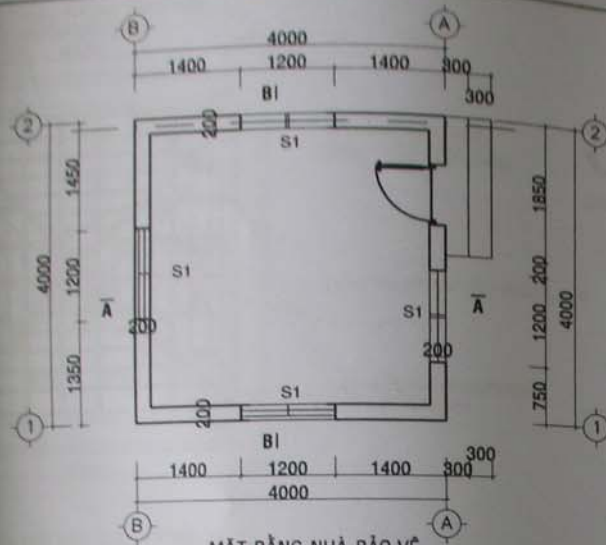
MÓNG TƯỜNG 1



MÓNG TƯỜNG 2

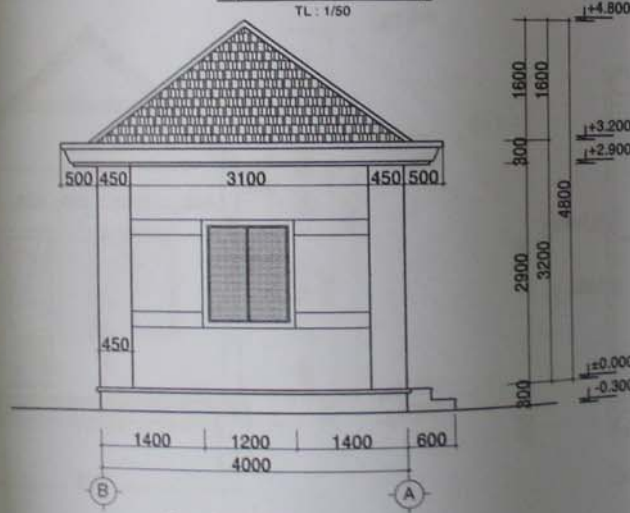
CÔNG TRÌNH:		BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ		NĂM 2011
XUẤT BẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM TỰ NHIÊN, GIA CÔNG LẬP DÂY MẠC, THIẾT KẾ KẾT CẤU SÀN LƯỚI & TỜ		CHỦ TÀI	KTS NGUYỄN VĂN HƯƠNG	
HẠNG MỤC: NHÀ LÂM VIỆC		THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN VĂN HƯƠNG	
CHỈ THIẾT MÓNG M1 VÀ M2		THẺ HẸN	KTS NGUYỄN VĂN TỰ	
		QL KT THUẬT	KTS NGUYỄN HỮU HƯƠNG	

04/12/2013 10:27



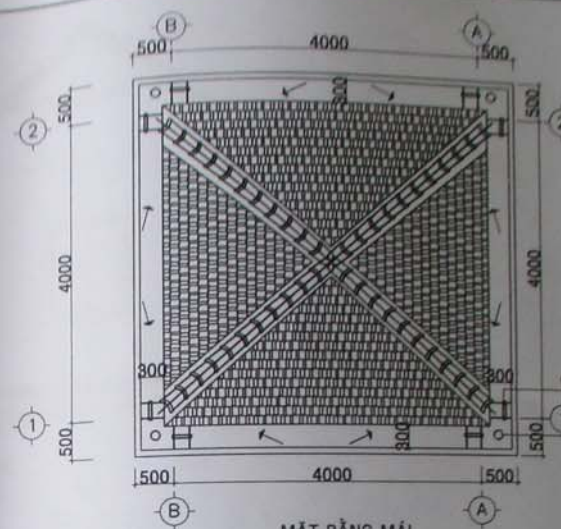
MẶT BẰNG NHÀ BẢO VỆ

TL: 1/50



MẶT ĐŨNG TRỰC A-B

TL: 1/50



MẶT BẰNG Mái

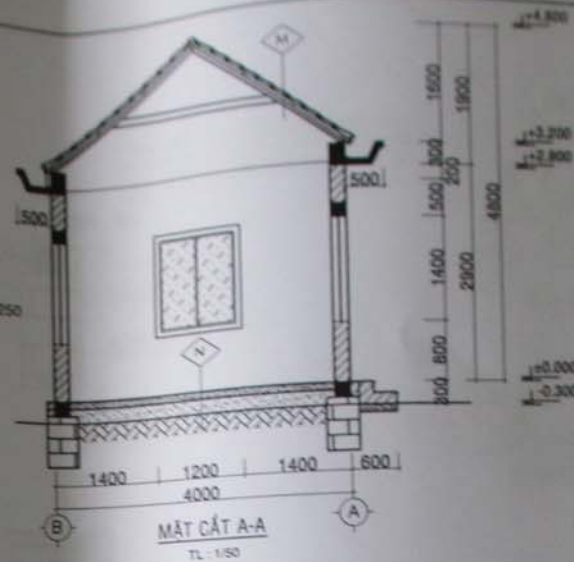
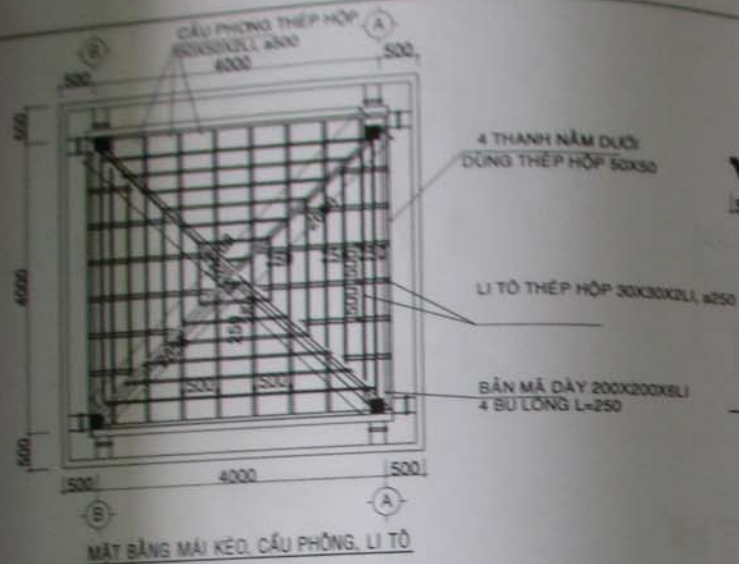
TL: 1/50



MẶT ĐŨNG TRỰC 1-2

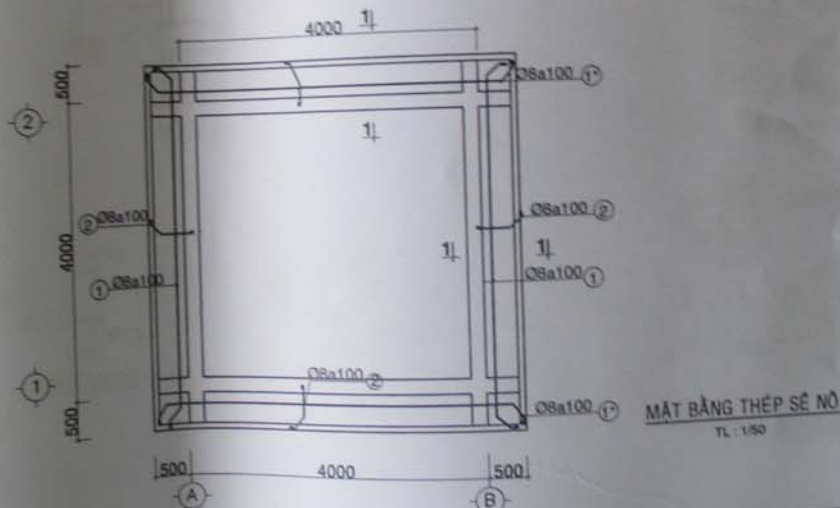
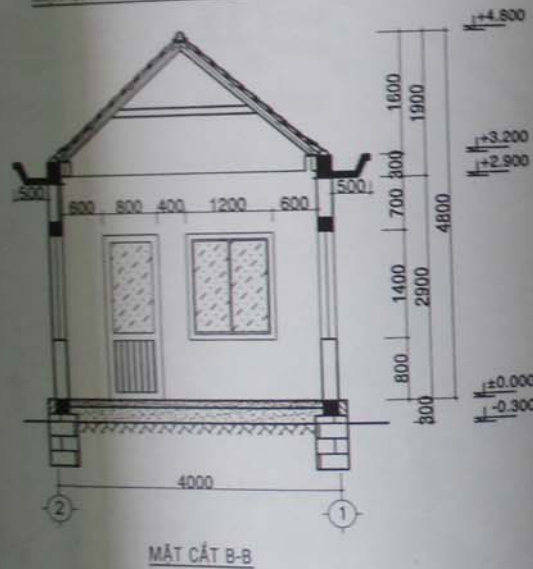
CÔNG TRÌNH:	biên bản thiết kế cơ sở	ngày 20/10
kiến trúc và thiết kế các công trình kiến trúc	chủ trì	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG
thiết kế	thiết kế	KT. NGUYỄN VĂN HƯNG

04/12/2013 10:27



MÁI LỚP NGÓI
LÌ TÔ THÉP HỘP 30X30X2,5L1, a=250
CẦU PHÔNG THÉP HỘP 50X30X2,5L1, a=500
XA GỖ THÉP HỘP 50X100X2,5L1, a=1000

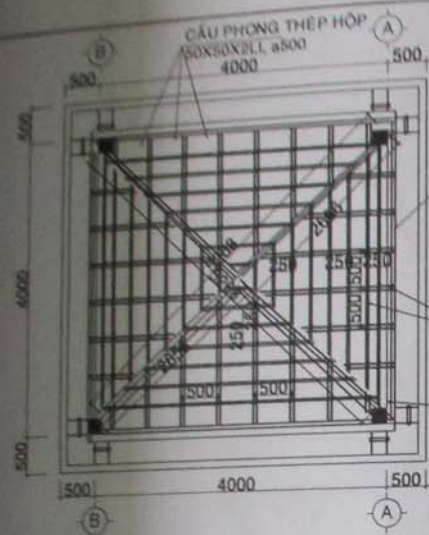
ỚP GẠCH MEN
BÊTÔNG ĐÁ 1X2 #200 DÀY 100
LỚP ĐẤT SAN NỀN



CÔNG TRÌNH:		BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ		NĂM 2011
KHOẢNG SÀN TRÚT SẠC SÀN PHẢI DÙNG MÀ, XÀ GỖ LẮP XẾP MÀU MỤC THIẾT KẾ KẾT CẤU SÀN LƯỚI & XÍ		CHỦ TÀI	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
HẠNG MỤC:		THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
MÀU BẢO VỆ		THỂ HIỆN	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
TỔNG KẾT QUẢ:		ĐÁNH GIÁ THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN BÙI HƯƠNG	
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIẾN TRÚC		CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIẾN TRÚC		
TÂN KIẾN TRÚC		TÂN KIẾN TRÚC		
TÂN KIẾN TRÚC		TÂN KIẾN TRÚC		

04/12/2013 10:2

Nguyễn Bùi Hương

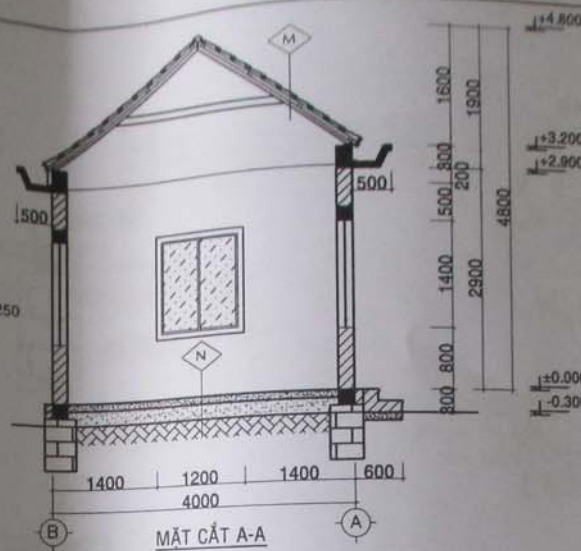


MẶT BẰNG MÁI KÉO, CẤU PHÔNG, LI TÔ

4 THANH NẪM DƯỚI
DUNG THÉP HỘP 50X50

LI TÔ THÉP HỘP 30X30X2L1, a250

BẢN MÃ DÀY 200X200X6L1
4 BƯ LÔNG L=250

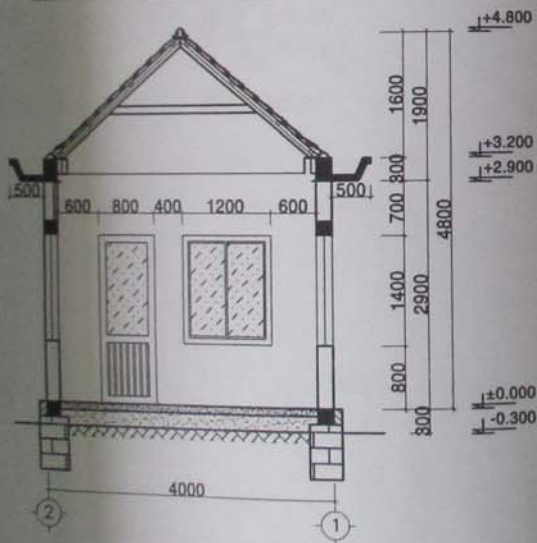


MẶT CẮT A-A

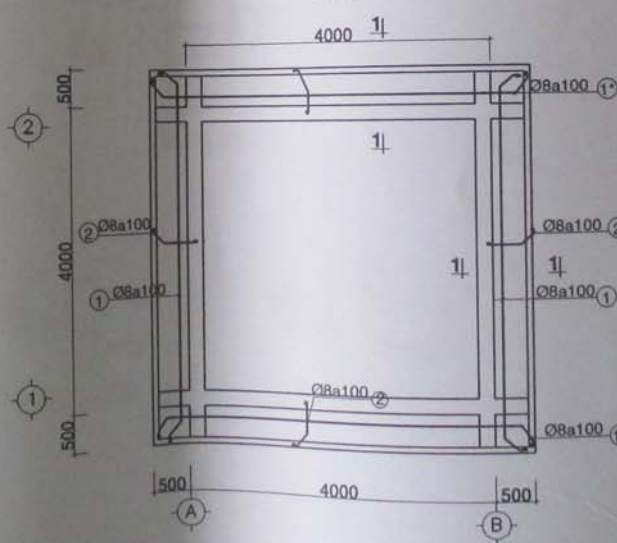
TL : 1/50

MÁI LỚP NGÔI
LI TÔ THÉP HỘP 30X30X2L1, a250
CẤU PHÔNG THÉP HỘP 50X50X2L1, a500
XA GỖ THÉP HỘP 50X100X2L1, a1000

ỐP GẠCH MEN
BÊTÔNG ĐÁ 1X2 #200 DÀY 100
LỚP ĐẤT SAN NÉN



MẶT CẮT B-B

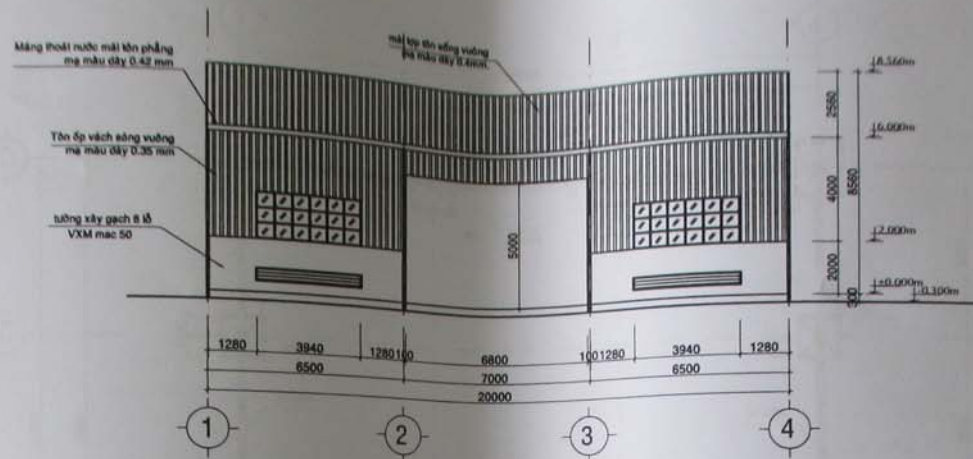


MẶT BẰNG THÉP SẾ NÒ

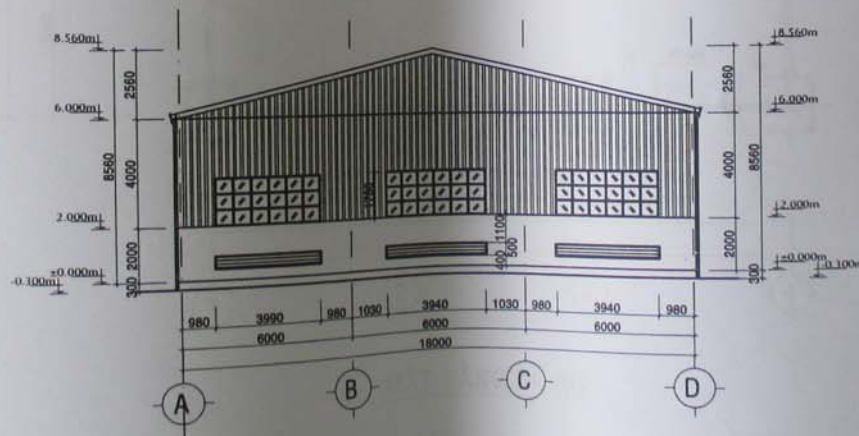
TL : 1/50

CÔNG TRÌNH:	BẢNG VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	NĂM 2013
TƯỜNG SÀN THỦY LẠC SÀN PHÒNG DỒI KHÉ, SÀN CÔNG LẬP BÁT MÁY MÓC, THIẾT BỊ BẾT CẦU KINH LOẠI 4 X 2	CHỦ TÀI	KTS NGUYỄN VĂN TỰ
HẠNG MỤC:	THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN VĂN TỰ
KHOA SỬ VẼ	KTS NGUYỄN VĂN TỰ	KTS NGUYỄN VĂN TỰ
CHUYÊN MÃI THÉP NGÔI, MÃI	KTS NGUYỄN VĂN TỰ	KTS NGUYỄN VĂN TỰ
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIỆN TRÚC	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIỆN TRÚC	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIỆN TRÚC
TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIỆN TRÚC	TÂN KIỆN TRÚC	TÂN KIỆN TRÚC
TÂN KIỆN TRÚC	TÂN KIỆN TRÚC	TÂN KIỆN TRÚC

04/12/2013 10:27



MẶT ĐỨNG TRỰC 1-4

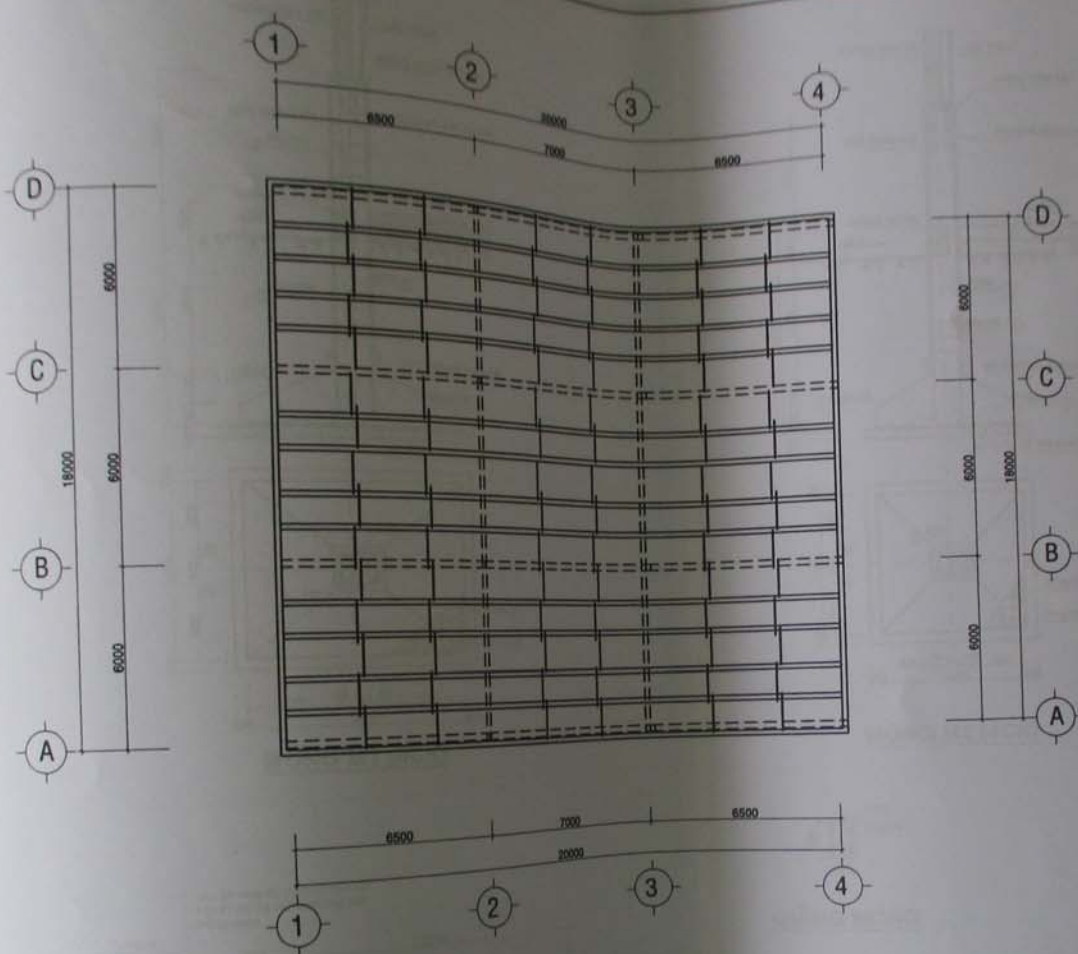


MẶT ĐỨNG TRỰC A-D

CÔNG TRÌNH:	BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ	NĂM 2013
TRƯỜNG SÂN XUẤT CẮC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, SÂN CÔNG LẬP BÊ TÔNG MỐC, THIẾT KẾ KẾT CẤU KIM LOẠI & Kİ	CHỦ TRÌ: KTS NGUYỄN ĐỨC KHUANG	
HẠNG MỤC: NHÀ KHO	THIẾT KẾ: KTS NGUYỄN BỒU HÙNG	
TÊN BẢN VẼ: MẶT ĐỨNG TRỰC 1-4 VÀ A-D	THIẾT HẠNH: KTS NGUYỄN VĂN TỰ	
CÔNG TY THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG TÂN KIỆN TRÚC	Đ.L. KỸ THUẬT: KTS NGUYỄN BỒU HÙNG	

04/12/2013 10:27

Nguyễn Bửu Hùng



CÔNG TRÌNH:	BẢN VẼ THIẾT KẾ CƠ SỞ		NĂM 2013
	CHỦ TRÌ	KS NGUYỄN VĂN HƯNG	
	THIẾT KẾ	KS NGUYỄN VĂN HƯNG	
	THỰC HIỆN	KS NGUYỄN VĂN TỰ	
	Đ.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN ĐUU HUNG	
HẠNG MỤC:	TÊN BẢN VẼ		
	CHỈ DẪN XÀ GỖ MÁI		
	CÔNG TY		
	CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG		
	TÂN KIẾN TRÚC		

04/12/2013 10:27

Nguyễn Bùi Hùng

BẢNG THUYẾT MINH HỆ THỐNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG

I- CƠ SỞ THIẾT KẾ VÀ TÍNH TOÁN HỆ THỐNG:

- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 2622-1995 -Xoát sết lần 2 "Phòng cháy, chống cháy cho nhà và công trình - Yêu cầu chung"
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 3254-1989 "An toàn cháy - Yêu cầu chung"
- Quy chuẩn Việt Nam QCVN 06:2010/BXD "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình"
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 5760-1993 "Hệ thống chữa cháy - Yêu cầu chung về thiết kế, lắp đặt và sử dụng"
- Phương tiện chữa cháy tại chỗ (các loại bình chữa cháy xách tay) lắp đặt trong hệ thống áp dụng theo TCVN 7026:2002 "Chữa cháy - bình chữa cháy xách tay - Tính năng và cấu tạo"

- Thiết bị chữa cháy được thiết kế và lắp đặt trong hệ thống theo TCVN 6379 :1998 "Thiết bị chữa cháy - trụ nước chữa cháy - yêu cầu kỹ thuật"
- TCVN 3890:2009 "Phương tiện PCCC cho nhà và công trình - Trang bị, bố trí, kiểm tra, bảo dưỡng"

II- HỆ THỐNG CHỮA CHÁY VÁCH TƯỜNG:

Theo quy định Công trình thuộc diện phải thiết kế hệ thống chữa cháy vách tường.

1. Nguyên lý làm việc của hệ thống:

Khi xảy ra cháy tại một vị trí nào đó thì sử dụng ngay họng chữa cháy gần nhất, lấy cuộn vòi chữa cháy gần lăng và mở van chữa cháy phun nước trực tiếp vào đám cháy.

Hệ thống máy bơm chữa cháy tự động làm việc hoàn toàn bảo đảm lưu lượng nước chữa cháy trong quá trình chữa cháy.

2. Yêu cầu kỹ thuật để thiết kế hệ thống:

Cần cù và đối chiếu vào Điều 10.14 TCVN 2622-1995 và tại Điều 2.6.2, Phụ lục F QCVN 06:2010 thì đối với công trình có bậc chịu lửa II và hạng sản xuất C; đồng thời Lưu lượng nước cần thiết cho chữa cháy vách tường là 5l/s (tương đương với mỗi điểm cháy có 02 lăng phun tới). Việc bố trí các họng nước phải đặt tại những nơi dễ thấy, dễ lấy và có độ cao cách sàn là 1,25m. Cần cù theo TCVN 3890:2009 thì đối với công trình phải thiết kế họng chờ tiếp nước từ xe hoặc máy bơm chữa cháy. Như vậy, theo tính toán tại công trình lắp đặt 04 họng chờ và 01 trụ tiếp nước từ xe chữa cháy 2 van D65. Độ cao lắp đặt họng là 1,25m.

Áp lực đầu lăng phun theo tính toán không được nhỏ hơn 2,5kg/cm². Áp lực thử của ống phải chịu được bằng 1,5 lần áp lực lớn nhất của máy bơm là vào khoảng 12kg/cm².

3. Tính toán đường ống chữa cháy vách tường:

Lưu lượng nước cần thiết dự trữ phục vụ chữa cháy: nếu dùng lăng phun thông thường là: 2x2,5l/s = 5l/s (đối với lăng phun nhỏ nhất hiện có ở Việt Nam là 2.5l/s).

Lưu lượng nước cần thiết là V=3x3600x5=54.000 lít = 54m³ nên thiết kế bể nước chữa cháy có V=80m³ là phù hợp; nguồn nước cung cấp cho bể nước được lấy từ nguồn nước máy khu công nghiệp cấp theo chế độ van phao tự động.

Máy bơm chữa cháy:

3.1/ Chọn máy bơm:

Máy bơm chữa cháy ở đây được chọn 02 máy bơm chữa cháy gồm: 1 máy bơm TOHATSU dự phòng, 1 máy bơm điện chính có thông số kỹ thuật như sau:

1. Máy bơm điện chính: Q = 9 - 42m³/h, H = 74,6 ÷ 56m

2. Máy bơm TOHATSU dự phòng: Q = 650 - 450 L/P, H = 50 ÷ 70m

3.2/ Tính toán áp lực của máy bơm chữa cháy:

Theo TCVN 4513:1998 "Cấp nước bên trong - Tiêu chuẩn thiết kế"

H_{ct} = (2 + h_w + H_{cd} + Z_h) + 10%

= (2 + 1,1h_d + H_{vòi} + H_{lăng} + Z_h) + 10%

Trong đó:

H_{ct} là cột áp cần thiết của máy bơm chữa cháy (m.c.n)

+ h_w: Tổn thất cột áp trong mạng lưới đường ống

h_w = h_d + h_{cục bộ}

h_d: Tổn thất cột áp dọc đường

h_{cục bộ} = 10% h_d (h_{cục bộ}: Tổn thất cột áp cục bộ, m.c.n)

+ Tổn thất cột áp do ma sát bên trong dọc theo chiều dài đường ống:

h_d = A x l x Q²

Trong đó: A là hệ số sức cản đường ống (tra theo bảng 14 TCVN 4513:1998).

Với D 70 ta có

A = 0,002993

Với D 50 ta có

A = 0,01108

Dùng quy tắc tam suất, Suy ra: với D65 ta có A = 0,006038

L là chiều dài của đường ống, ta có:

D65 = 50m.

L đường ống

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH ĐỊNH

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY... THÁNG... NĂM...

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH NHẬT HÙNG

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: NGÀY... THÁNG... NĂM...

CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ,
GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ,
KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

TÊN BẢN VẼ:

THUYẾT MINH HỆ THỐNG CHỮA CHÁY

BẢN VẼ: QH-1 KHÓA TỶ LỆ: 1/500 NĂM 2013

CHỦ THÌ KS HỒ MINH TRI

THIẾT KẾ KS HỒ MINH TRI

THỂ HIỆN KS NGUYỄN VĂN TỰ

Q.L. KỸ THUẬT KTS NGUYỄN VĂN HÙNG

GIÁM ĐỐC CÔNG TY: TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

KTS NGUYỄN BỬU HÙNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG

04/12/2013 10:2

BẢNG THUYẾT MINH HỆ THỐNG CHỐNG SÉT

1. Cơ sở thiết kế hệ thống chống sét cho công trình:

- TCXDVN 46-2007: "Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống".
- Tiêu chuẩn Việt Nam TCVN 3254-1989 "An toàn cháy - Yêu cầu chung".
- Các qui định, hướng dẫn của nhà sản xuất.

2. Hệ thống chống sét phải đáp ứng được những yêu cầu sau:

- Thiết kế hệ thống chống sét trực tiếp nhằm ngăn chặn tối đa hậu quả do sét gây ra bằng cách tạo ra các đường dẫn an toàn cho dòng thoát điện tích mà không gây hậu quả đối với con người, máy móc, thiết bị và kiến trúc của công trình.

- Dễ kiểm tra, bảo dưỡng.

3. Hệ thống chống sét bao gồm các thiết bị chính như sau:

- Kim thu sét: LIVA LAP CX040, Rpv= 61m (bảo vệ cấp 3)
- Cáp thoát sét: Cáp đồng trần chọn loại có tiết diện D70mm² (từ kim thu sét đến bãi tiếp địa) (lựa chọn theo tính toán)

4. Các yêu cầu kỹ thuật của các thiết bị hệ thống chống sét:

4.1/ Thiết bị thu lôi chống sét chủ động:

- Loại kim thu sét có độ nhạy cao phóng điện tích tiên đạo ở điện thế thấp có cấu tạo hình học đặc biệt và sử dụng các loại vật liệu có độ dẫn điện cao, chúng có khả năng phóng điện tích sớm khi xuất hiện trường điện thế do đám mây tích điện tạo ra so với mặt đất ta tạm gọi là hiện tượng phóng tia tiên đạo và như vậy sẽ phần nào hạn chế được sự tăng cao của trường điện thế và hạn chế được phần nào năng lượng phóng sét.

- Trong trường hợp sét xảy ra thì đường dẫn đã được tạo ra bởi tia tiên đạo sẽ thu hút luồng sét đánh đúng vào thiết bị thu lôi này và dẫn năng lượng sét giải tỏa vào trong đất. Do cấu tạo hình học đặc biệt nên có thể thu hút được các luồng sét đánh ngang sườn hoặc từ phía dưới kim thu lôi với bán kính bảo vệ là Rpv=61m, hiện đang được lắp đặt rộng rãi cho các cột tháp ăng ten, các nhà cao tầng, các nhà xưởng, nhà kho tại Việt Nam và trên thế giới.

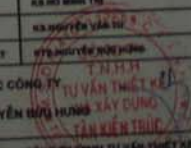
- Đây là một thiết bị thu lôi ứng dụng công nghệ mới nhất có hiệu quả và độ tin cậy cao, dễ lắp đặt, bảo trì, không gây mất thẩm mỹ cho công trình. Hiện nay thiết bị thu lôi này được sử dụng khá nhiều tại Việt Nam.

4.2/ Cáp thoát sét đồng trần:

Cáp thoát sét đồng trần được sử dụng để nối từ các thiết bị kim thu sét xuống bãi tiếp địa chống sét. Cáp đồng thoát sét sử dụng loại cáp đồng trần 70mm² luồn trong ống nhựa bảo vệ để dẫn dòng sét xuống bãi tiếp địa.

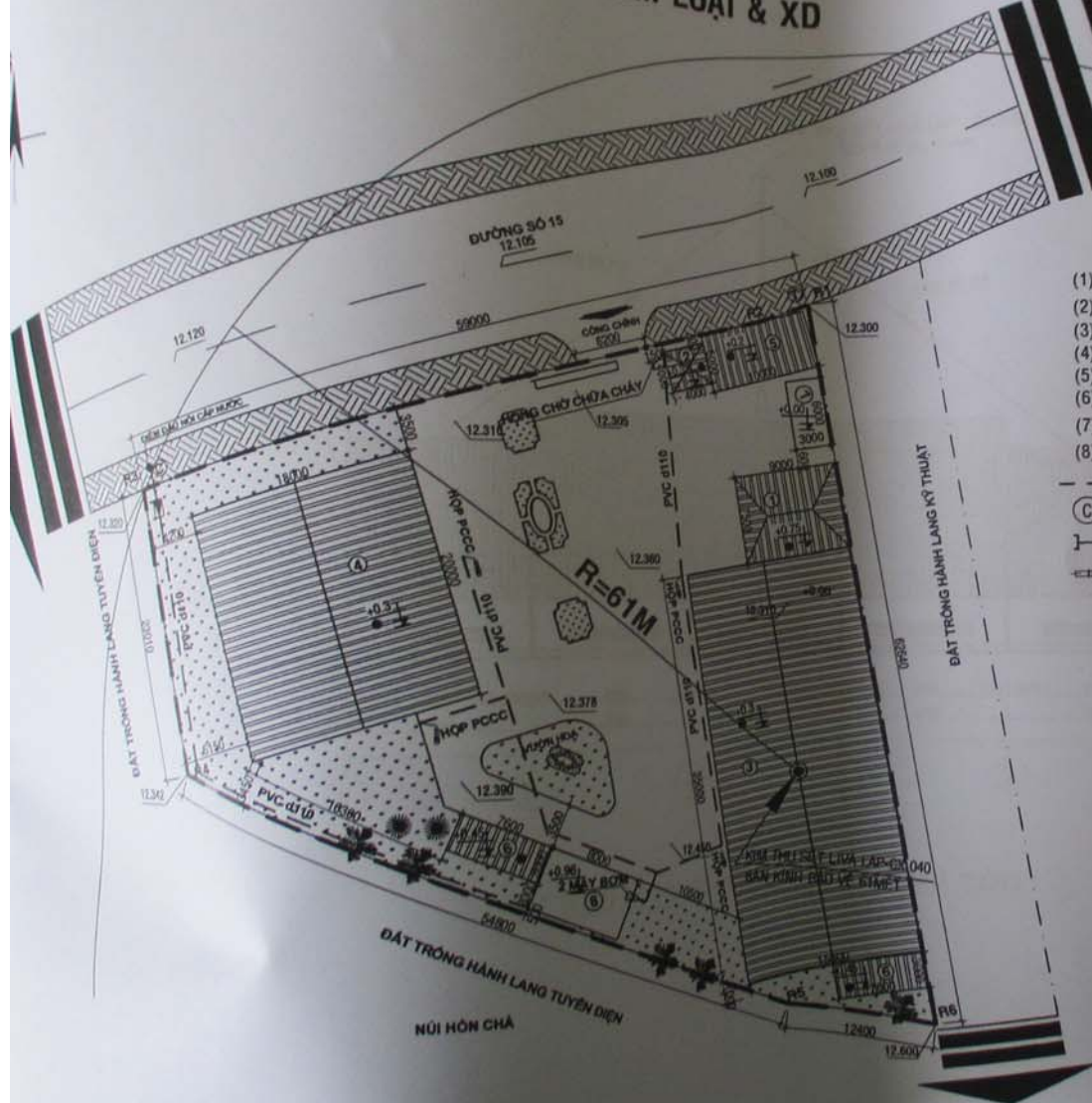
4.3/ Hệ thống tiếp địa:

- Để đảm bảo việc thu sét và giải tỏa năng lượng sét được tốt ta cần phải có hệ thống tiếp địa tốt, trị số Rđ càng đạt đến giá trị càng thấp càng tốt, ở đây ta thiết kế lắp đặt cho Rđ < 10Ω là phù hợp theo TCXDVN 46-2007: "Chống sét cho công trình xây dựng - Hướng dẫn thiết kế, kiểm tra và bảo trì hệ thống". Nếu điện trở không đạt như trị số trên thì phải đóng thêm cọc tiếp đất và dùng thêm hóa chất làm giảm điện trở đất cho đến khi đạt yêu cầu.

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CÓ SỞ: BQL KHU KINH TẾ SINH DƯỢC			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: _____		NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____	
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH NHẬT HÙNG			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: _____		NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____	
CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD			
TÊN SẢN PHẨM: THUYẾT MINH HỆ THỐNG CHỐNG SÉT			
SẢN VẼ: 01/41	KHOA: A3	TỶ LỆ: 1/50	NĂM 2013
CHỌN: _____	KHOA: NHẬT HÙNG		
THIẾT KẾ: _____	KHOA: NHẬT HÙNG		
THIẾT KẾ: _____	KHOA: NHẬT HÙNG		
BQL: KỸ THUẬT	KTS: NGUYỄN VĂN HÙNG		
GIÁM ĐỐC CÔNG TY: TUVAN THIẾT KẾ			
KTS: NGUYỄN VĂN HÙNG			
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG			

04/12/2013 10:28

BẢNG QUY HOẠCH CẤP NƯỚC PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY TỶ LỆ 1/500
XUỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIA CÔNG LẮP ĐẶT
MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XD



THUYẾT MINH:

- SƠ ĐỒ MẶT BẰNG THỪA ĐẤT SỐ 67, TỜ BẢN ĐỒ 28,
- DIỆN TÍCH : 2.577,6M²
- * GIỚI HẠN BỜ CÁC MỐC : R1,R2,R3,R4,R5
- ĐÔNG GIÁP: ĐẤT TRỒNG HÀNH LANG KỸ THUẬT
- TÂY GIÁP: ĐẤT TRỒNG HÀNH LANG TUYÊN DIỆN
- NAM GIÁP: ĐẤT TRỒNG HÀNH LANG TUYÊN DIỆN
- BẮC GIÁP: ĐƯỜNG SỐ 15
- * DIỆN TÍCH XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH: 42,3%
- * DIỆN TÍCH GIAO THÔNG+ SÂN VƯỜN: 57,7%
- * ĐẦU NÓI KỸ THUẬT :
- ĐẦU NÓI NƯỚC THẢI TẠI ĐIỂM (T)
- ĐẦU NÓI NƯỚC MƯA DỌC CẠNH R1R5

Ghi chú:

- (1) Nhà làm việc
 - (2) Nhà bảo vệ
 - (3) Nhà xưởng sản xuất
 - (4) Kho thành phẩm
 - (5) Nhà để xe máy
 - (6) Nhà vệ sinh
 - (7) Bể gom nước thải
 - (8) Bể nước phòng cháy chữa cháy
- Cống PVC cấp nước sản xuất, sinh hoạt
- ⊙ Điểm đầu nối cấp nước
- ⌋ Hạng nước chữa cháy
- ⊞ Hộp phòng cháy chữa cháy

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH DƯƠNG

KÈM THEO CÔNG VẤN SỐ: _____ NGÀY _____ THÁNG _____ NĂM _____

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH NHẬT HÙNG

KÈM THEO CÔNG VẤN SỐ: _____ NGÀY _____ THÁNG _____ NĂM _____

CÔNG TRÌNH: XUỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ,
 GIA CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ,
 KẾT CẤU KIM LOẠI & XD

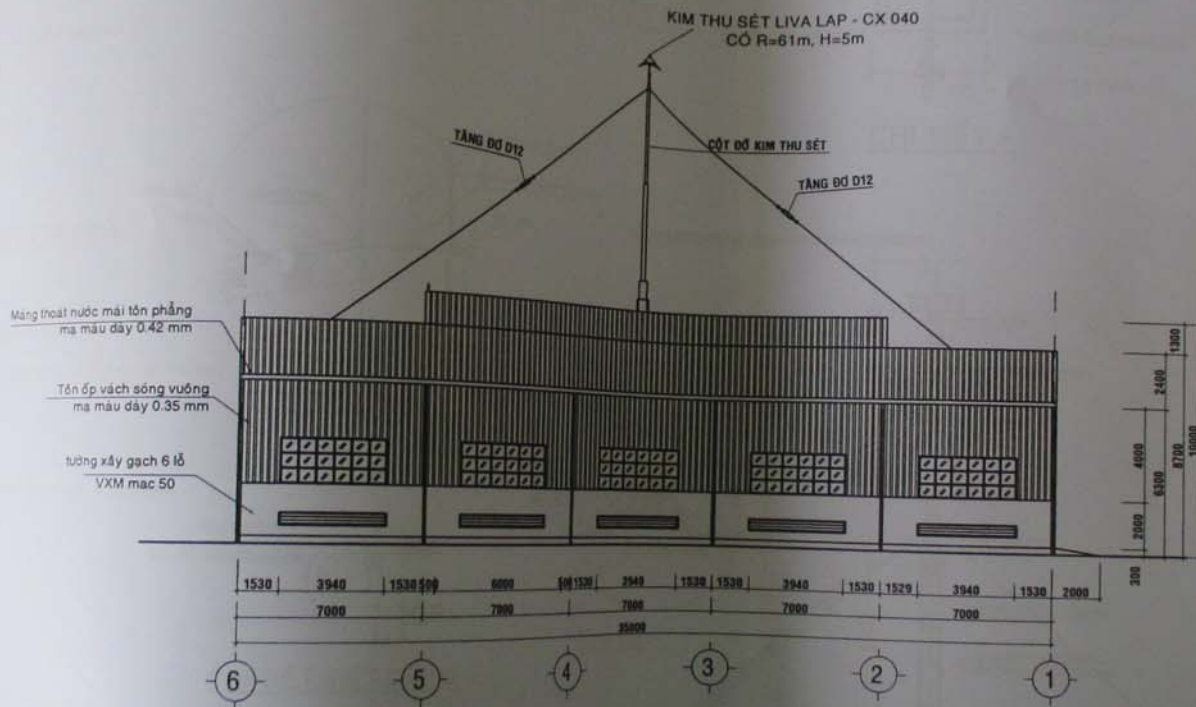
TÊN BẢN VẼ:

HỆ THỐNG CHỐNG SÉT

BẢN VẼ: QH-1	KHO A1	TỶ LỆ: 1/500	NĂM 2013
CHỦ TÌM	KS BÌNH THÀNH NHON		
THIẾT KẾ	KS DINH THÁNH NHON		
THIẾT KẾ	KS NGUYỄN VĂN TH		
Q.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN BÙI HÙNG		

GIÁM ĐỐC CÔNG TY: **VĂN THIẾT LẬP**
 VÀ XÂY DỰNG
 KTS NGUYỄN BÙI HÙNG

04/12/2013 10



MẶT ĐỨNG BỐ TRÍ KIM THU SÉT TRÊN MÁI NHÀ XƯỞNG

CƠ QUAN THỎA THUẬN THIẾT KẾ CƠ SỞ: BQL KHU KINH TẾ BÌNH DỊNH			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: _____ NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____			
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY TNHH NHẬT HÙNG			
KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ: _____ NGÀY: ____ THÁNG ____ NĂM ____			
CÔNG TRÌNH: XƯỞNG SẢN XUẤT CÁC SẢN PHẨM CƠ KHÍ, GIÁ CÔNG LẮP ĐẶT MÁY MÓC, THIẾT BỊ, KẾT CẤU KIM LOẠI & XÚ			
TÊN BẢN VẼ: HỆ THỐNG CHỐNG SÉT			
BẢN VẼ: 01/01	KHỔ A3	TỶ LỆ: 1/100	NĂM 2013
CHỦ TRÌ	KTS NGUYỄN TH		
THIẾT KẾ	KTS NGUYỄN TH		
THỰC HIỆN	KTS NGUYỄN VĂN T		
U.L. KỸ THUẬT	KTS NGUYỄN BÙI HÙNG		
GIÁM ĐỐC CÔNG TY: TU VẤN THIẾT KẾ VÀ XÂY DỰNG AN KIẾN TRÚC KTS NGUYỄN BÙI HÙNG			

04/12/2013 10:29